



COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

Provincia di Livorno

ORIGINALE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Delibera N 42 del 07/04/2009

OGGETTO: REGOLAMENTO URBANISTICO: STRALCIO AZIONI DI TRASFORMAZIONE IN AREE DEMANIALI MARITTIME FINO AD APPOSITO ACCORDO DI PROGRAMMA

L'anno **duemilanove** il giorno **sette** del mese di **aprile** alle ore **13.00; 13.00**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale

Intervengono i Signori:

<input checked="" type="checkbox"/>	NENCI Alessandro	Sindaco	<u>Totale Presenti</u>	7
<input type="checkbox"/>	ARZILLI Luca	Assessore	<u>Totale Assenti</u>	1
<input checked="" type="checkbox"/>	BASOLU Giuseppe	Assessore		
<input checked="" type="checkbox"/>	BIANCHI Michele	Assessore		
<input checked="" type="checkbox"/>	DEL SEPPIA Dunia	Assessore		
<input checked="" type="checkbox"/>	FALAGIANI Franco	Assessore		
<input checked="" type="checkbox"/>	FRANCHI Alessandro	Assessore		
<input checked="" type="checkbox"/>	NESI Fiamma	Assessore		

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale la Signora **CASTALLO d.ssa Maria**, Segretario Generale

Presiede il Signor **NENCI Alessandro**, Sindaco

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

**OGGETTO: REGOLAMENTO URBANISTICO: STRALCIO AZIONI DI
TRASFORMAZIONE IN AREE DEMANIALI MARITTIME
FINO AD APPOSITO ACCORDO DI PROGRAMMA**

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la D.C. n. 162 del 17.11.2008 ad oggetto "Regolamento urbanistico: controdeduzioni alle osservazioni, parziale approvazione e parziale riadozione" con la quale, al punto 7 della parte dispositiva, si stabiliva di sospendere, mediante stralcio, gli artt. 31, 33, 43, 45, 47, 48, 54 dell'Allegato RU n. 5, relativi a previsione di nuove strutture a servizio della balneazione da realizzare sulla costa di Vada e di Rosignano Solvay, dando atto che una volta conclusi gli approfondimenti istruttori specificati nella narrativa della medesima deliberazione, si sarebbe proceduto al riesame degli articoli stralciati (e quindi oggetto di sospensione) decidendo se confermarli (in tal caso procedendo alla loro approvazione) o se modificarli (in tal caso procedendo alla loro ripubblicazione);

Dato atto che la responsabile del procedimento ha rimesso l'approfondimento istruttorio, che si allega alla presente deliberazione, dal quale emerge:

- che gli interventi di trasformazione sospesi presentano vari elementi di criticità, tra cui in particolare profili di incoerenza con direttive e prescrizioni del PIT (approvato con D.C.R. n. 72 del 24.7.2007, divenuta efficace dal 17.10.2007) per le quali è previsto l'adeguamento degli atti di governo del territorio, senza il previo adeguamento dei piani strutturali;
- che l'art. 16, c. 4 della LRT 3.1.2005 n. 1, prevede che in tali casi il responsabile del procedimento deve provvedere a darne tempestiva informazione agli organi competenti all'approvazione, anche ai fini della conclusione di un accordo di pianificazione tra le amministrazioni competenti;

Presi in esame gli interessi sottesi ed in particolare il fatto che gli interventi di trasformazione di cui trattasi erano già previsti nel precedente PRG e che, per la loro realizzazione, erano state indette dall'Amministrazione comunale apposite procedure ad evidenza pubblica che avevano dato luogo ad aggiudicazioni provvisorie;

Considerato:

- che i tempi tecnici previsti dalla legge regionale 1/2005 per addivenire agli accordi di pianificazione non consentono di addivenire ad un accordo entro il 21.4.2009, data ultima di convocazione dei Consigli Comunali prima delle prossime elezioni amministrative del 6 e 7 giugno 2009;
- che questa giunta intende comunque portare alla definitiva approvazione del Consiglio Comunale, nell'ultima seduta del 20-21.4.2009, le parti di regolamento urbanistico che sono state oggetto di osservazione fino al 23.2.2009;

Ravvisata l'opportunità, stante quanto sopra, di proporre al Consiglio Comunale di approvare il regolamento urbanistico, mantenendo lo stralcio degli artt. 31, 33, 43, 45, 47, 48, 54 dell'Allegato RU n. 5 fino all'adeguamento del regolamento urbanistico alle conclusioni dell'accordo di pianificazione;

DELIBERA

Di proporre al Consiglio Comunale, per le motivazioni indicate in narrativa, di approvare, nell'ultima seduta del 20-21.4.2009, il regolamento urbanistico, mantenendo lo stralcio degli artt. 31, 33, 43, 45, 47,48, 54 dell'Allegato RU n. 5 fino all'adeguamento del regolamento urbanistico alle conclusioni dell'accordo di pianificazione ad essi relativo.

**ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N.43 DEL
07/04/2009**

**OGGETTO : REGOLAMENTO URBANISTICO: STRALCIO AZIONI DI
TRASFORMAZIONE IN AREE DEMANIALI MARITTIME FINO AD APPOSITO
ACCORDO DI PROGRAMMA.**

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE(PT), esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale esprime parere Favorevole per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. n. 267/2000.

Rosignano Marittimo, lì 07/04/2009

Il Responsabile del Servizio
LAURA BUFFA

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
(NENCI Alessandro)

IL SEGRETARIO GENERALE
(CASTALLO d.ssa Maria)

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per 15 consecutivi dal 16/04/2009, ai sensi dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs n. 267/2000.

Dal Municipio, li 16/04/2009

il Segretario Generale
(CASTALLO d.ssa Maria)

Diviene esecutiva il 27/04/2009 decorso il termine di DIECI giorni dalla data del 16/04/2009 di pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.134, 3° comma, del T.U. - D. Lgs. n. 267/2000.

Li _____

il Segretario Generale
(CASTALLO d.ssa Maria)
